



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.02.2021, klo 18:01 - 21:48

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 3 **Ilmoitusasiat**
- § 4 **Ero luottamustehtävästä / Taurovaara Reino**
- § 5 **Sävelpuiston kumppanin valinta ja myyntipäätös**
- § 6 **Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset 2020**
- § 7 **Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteet ja viran kelpoisuus**

Lisäpykälät

- § 8 **Valtuustoaloite: Pride-viikon huomioimiseksi Järvenpäässä**
- § 9 **Valtuustoaloite: Tulistelupaikkojen lisäämiseksi kaupungin ulkoilualueilla**
- § 10 **Valtuustoaloite: Järvenpäälle ajantasainen metsänhoitosuunnitelma**
- § 11 **Valtuustoaloite: Järvenpäässä otetaan käyttöön terveet tilat 2028 ohjelma**
- § 12 **Valtuustoaloite: Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Eemeli Peltonen, puheenjohtaja
Henry Berg, 1. varapuheenjohtaja
Tiia Lintula, 2. varapuheenjohtaja
Antti Heikkilä
Arto Luukkanen
Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Heini Liimatainen
Heli Anttila
Helinä Perttu
Hilppa Loikkanen
Jarno Hautamäki
Jenni Komonen
Jenni Marttinen
Kaarina Wilskman
Kaija Tuuri
Kaisa Saarikorpi
Katja Repo
Katri Kuusikallio
Kristiina Vainikka
Lassi Markkanen
Liisa Majanen
Markku Tenhunen
Marko Larjanne
Mika Gilan
Mikko Laakkonen
Mikko Päivinen
Mikko Taavitsainen
Mimmi Launiala
Ossi Vähäsarja
Pekka Heikkinen
Pekka Luuk
Pepe Makkonen
Peter Hagman
Peter Osipow
Petri Graeffe
Petri Ovaska
Pirjo Komulainen
Riikka Juuma
Rita Kostama
Sanna-Maria Riikonen
Satu Haaparanta
Satu Tuominen
Seppo Heino
Suvi Pohjonen
Tarja Edry



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Tomi Passi
Tuija Kuusisto
Ulla-Mari Karhu
Willem van Schevikhoven
Marko Koskela, varajäsen Tuomas Raejärvi

Muut saapuvilla olleet

Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, sihtööri
Olli Keto-Tokoi, kaupunkikehitysjohtaja, poistui 20:37
Merja Soosalu, henkilöstöjohtaja
Tuula Alkula, viestintäassistentti
Sean McLoughlin, nuorisovaltuuston edustaja
Kirsi Rinne, talousjohtaja
Heli Vastamäki, viestintäjohtaja
Toni Pallaspuro, tietohallintojohtaja
Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja
Kristiina Hannula, palvelualuejohtaja
Martina Jerima, hankekehityspäällikkö, poistui 20:15
Juhana Hiironen, kaupungingeodeetti, poistui 20:15

Poissa

Tuomas Raejärvi

Allekirjoitukset

Eemeli Peltonen
Puheenjohtaja

Iiris Laukkanen
Sihtööri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastaminen

Hallintosäännön 92 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kulloinkin tähän tehtävään valittua henkilöä, jollei valtuusto jonkun asian kohdalla toisin päättä. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastajia valittaessa on valtuustossa noudatettu tapaa, että kaksi valtuutettua vuorollaan aakkosjärjestyksessä valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi kuitenkin siten, etteivät he ole samasta valtuustoryhmästä.

Pöytäkirja lähetetään kaupungin asianhallintajärjestelmän kautta sähköisesti pöytäkirjan tarkastajille tarkastettavaksi.

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla 23.2.2021 * alkaen. (*Pöytäkirja asetetaan nähtäville Järvenpään kaupungin tietoverkkoon 18.2.2021 / RM 9.2.2021*).

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Riikka Juuma ja Tomi Passi. Varalle valtuutetut Hilppa Loikkanen ja Sanna-Maria Riikonen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 3

Ilmoitusasiat

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely:

- Valtuutettu Lassi Markkanen ilmoitti Järvenpää plus valtuustoryhmästä eroamisesta. Lassi Markkanen on perustanut valtuustoryhmän nimeltä Markkanen
- Valtuuston kokouksen jälkeen valtuustoinfo.

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi kokouksessa esitetyt ilmoitusasiat.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 419, 21.12.2020 **Kaupunginvaltuusto, § 4, 15.02.2021**

§ 4

Ero luottamustehtävästä / Taurovaara Reino

JARDno-2020-2976

Kaupunginhallitus, 21.12.2020, § 419

Valmistelijat / lisätiedot:
Laura Kattelmäki
laura.kattelmaki@jarvenpaa.fi
kaupunginlakimies

Oheismateriaali

1 Oheismateriaali / Eroilmoitus luottamustehtävästä / Taurovaara Reino

Keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja Reino Taurovaara on 12.12.2020 päivätyllä kirjeellä pyytänyt eroa tehtävästä esteellisyyden takia. Keskusvaalilautakunnan jäsenten ja varajäsenten esteellisyydestä on voimassa, mitä hallintolain 27 - 30 §:ssä säädetään.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessa 12.6.2017 § 6 valinnut keskusvaalilautakunnan toimikaudelle 2017 - 2021. Samassa kokouksessa keskusvaalilautakunnan puheenjohtajaksi on valittu kyseiselle kaudelle Reino Taurovaara.

IL

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Reino Taurovaaralle keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä
2. valita keskusvaalilautakunnalle puheenjohtajan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 15.02.2021, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Riitta Murtokare
riitta.murtokare@jarvenpaa.fi
hallinnon asiantuntija

Kaupunginhallitus 21.12.2020 § 419



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Reino Taurovaaralle keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä
2. valita keskusvaalilautakunnalle puheenjohtajan sen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely

Pirjo Komulainen ehdotti keskusvaalilautakunnan puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittavaksi Ulla-Mari Karhun.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Keskusvaalilautakunnan puheenjohtajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Ulla-Mari Karhu.

Tiedoksi

Valitut, keskusvaalilautakunnan sihteeri, Järvenpään listatiimi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 18, 25.01.2021
Kaupunginvaltuusto, § 5, 15.02.2021

§ 5 Sävelpuiston kumppanin valinta ja myyntipäätös

JARDno-2021-108

Kaupunginhallitus, 25.01.2021, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:
Juhana Hiironen
juhana.hiironen@jarvenpaa.fi
kaupungeingeodeetti

Liitteet

- 1 Liite 1_Savelpuiston neuvottelumenettelyn materiaali
- 2 Liite 2_Savelpuiston viitesuunnitelma
- 3 Liite 3_Savelpuiston aluerajaus ja osa-alueet
- 4 Liite 4_Savelpuisto ehdotus_FH Invest
- 5 Liite 5_Savelpuisto ehdotus_Lehmonen
- 6 Liite 6_Savelpuisto ehdotus_Masterkodit
- 7 Liite 7_Savelpuisto ehdotus_Mediset ja Honka
- 8 Liite 8_Savelpuisto ehdotus_NCC
- 9 Liite 9_Savelpuisto ehdotus_Puukoti
- 10 Liite 10_Savelpuisto ehdotus_T2H
- 11 Liite 11_Savelpuisto ehdotus_Woodcomp
- 12 Liite 12_Savelpuiston arviointipöytäkirja

Valmistelijat Martina Jerima ja Juhana Hiironen

Kaupunginvaltuusto on 21.9.2015 kokouksessaan hyväksynyt keskustan osayleiskaavan, jossa Sävelpuisto on osoitettu asuinkerrostalorakentamiseen. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 13.1.2020 hyväksynyt kaavoitussuunnitelman, ja käynnistänyt Sävelpuistoa koskevan kaavakehityshankkeen. Sävelpuiston alue (suunnittelualue) sijaitsee kiinteistöllä 186-401-1-242.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä loppukevästä 2020. Kaavamuutosta varten laadittiin kaksi erilaisia viitesuunnitelmia alueen kehittämisestä. Kaavaluonnoksesta saadun palautteen perusteella laadittiin kolmas viitesuunnitelma, jossa rakennusoikeutta vähennettiin ja pyrittiin tiiviiseen ja matalaan rakentamiseen.

Suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailu järjestettiin neuvottelumenettelyinä. Järvenpään kaupunki järjesti Sävelpuiston alueen kehittämisestä ja kumppanin valinnasta neuvottelumenettelyyn pohjautuvan kilpailun 2.11.2020-6.12.2020.

Neuvottelumenettelyn kautta haettiin toimijaa, tai toimijoita, Sävelpuiston kumppanuuskaavoitukseen ja alueen toteutukseen. Neuvottelumenettelyn lähtökohtana oli, että alueelle toteutettavat rakennusmassat ja julkisivut tulisivat sopimaan olemassa olevaan kaupunkiympäristöön. Rakennusten typologiassa ja sommittelussa tuli huomioida ympäröivä kaupunkirakenne ja sijainti. Suunnittelussa



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

tuli myös huomioida innovatiiviset ratkaisut kuten digitalisaatio, asumisen laatu ja monipuolisuus sekä resurssiviisaus. Pysäköinti tuli osoittaa rakenteellisena. Suunnittelukilpailun pohjana oli kaavaluonnos tausta-aineistoinen sekä arkkitehtuuritoimisto B & M Oy:n laatima viitesuunnitelma (tiivis ja matala vaihtoehto). Neuvottelumenettelyn materiaali ja viitesuunnitelma on liitteinä 1 ja 2.

Neuvottelumenettelyssä suunnittelualue oli jaettu kolmeen osa-alueeseen (liite 3), joihin kaikkiin haettiin toteuttajaa tai toteuttajia. Osallistujien tuli laatia korttelisuunnitelma ja 3D-malli osa-alueesta tai osa-alueista. Määräaikaan mennessä saatiin kahdeksan ehdotusta. Ehdotukset ovat liitteinä 4-11. Monipuolista kaupunkikehittämisnäkemystä omannut arviointipaneeli arvioi kaikki ehdotukset toimitettujen asiakirjojen ja 3D-mallien perusteella. Arviointipaneelin näkemys kilpailuehdotuksista on esitetty liitteenä olevassa arviointipöytäkirjassa (liite 12).

Neuvottelumenettelyssä hinta oli sovittu kiinteäksi (360€/ k-m²), jolloin kumppanin /toteuttajan valinta pohjautui kokonaisuudessaan laatukriteereihin. Asumisen yksikköhinta arvioitiin auktorisoidun kiinteistöarvioitsijan (FinCap Kiinteistövarainhoito Oy) toimesta (liite 13 salassa pidettävä, JulKL 24 § 20). Myytävien kiinteistöjen lopullinen kauppahinta tulee määräytymään kohteelle asemakaavassa sallitun suurimman rakennusoikeuden (k-m²) ja esitetyn yksikköhinnan (€/ k-m²) tulona.

Kaupungin hallintosäännön liitteen 1: Taloudellinen toimivalta mukaan kaupunginvaltuusto päättää omaisuuden mynnistä silloin, kun kyse on yli 1.000.000 euron omaisuudesta. Sävelpuiston myyntihinta on arviolta noin 4.000.000 euroa.

OKT

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. Sävelpuiston alueen toteuttajatahoksi valitaan NCC ehdotuksella Intro.
2. Maankäyttöjohtaja valtuutetaan luovuttamaan suunnittelualueella sijaitsevat kiinteistöt 360€/k-m² yksikköhintaa käyttäen toteuttajataholle, tai heidän määräämilleen tahoille, sekä allekirjoittamaan luovutukseen liittyvät kauppakirjat ja sopimukset.

Käsittely

Vt kaupunkikehitysjohtaja Olli Keto-Tokoi, maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen ja hankekehityspäällikkö Martina Jerima selostivat asiaa.

Hanna Graeffe poistui tämän asian käsittelyn aikana kello 18.48 - 19.06 väliseksi ajaksi.

Esittelijä muutti päätösehdotuksensa kuulumaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

1. Sävelpuiston alueen toteuttajatahoksi valitaan NCC ehdotuksella Intro
2. kaupunginvaltuusto hyväksyy suunnittelualueella olevien kiinteistöjen luovuttamisen 360€/k-m² yksikköhintaa käyttäen toteuttajataholle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan mukaisin ehdoin
3. toteaa, että kauppakirjaluonnokseen voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
4. Päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen, tai vähintään 31.12.2022 saakka. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuustolle menevään materiaaliin lisätään kuvaus kumppanikaavaprosessin etenemisestä.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus piti tämän asian jälkeen kokousta klo 19.27 - 19.32.

Kaupunginvaltuusto, 15.02.2021, § 5

Valmistelija / lisätiedot:
Martina Jerima
martina.jerima@jarvenpaa.fi
hankekehityspäällikkö

Liitteet

- 1 Liite 1_Savelpuiston neuvottelumenettelyn materiaali
- 2 Liite 2_Savelpuiston viitesuunnitelma
- 3 Liite 3_Savelpuiston aluerajaus ja osa-alueet
- 4 Liite 4_Savelpuisto ehdotus_FH Invest
- 5 Liite 5_Savelpuisto ehdotus_Lehmonen
- 6 Liite 6_Savelpuisto ehdotus_Masterkodat
- 7 Liite 7_Savelpuisto ehdotus_Mediset ja Honka
- 8 Liite 8_Savelpuisto ehdotus_NCC
- 9 Liite 9_Savelpuisto ehdotus_Puukoti
- 10 Liite 10_Savelpuisto ehdotus_T2H
- 11 Liite 11_Savelpuisto ehdotus_Woodcomp
- 12 Liite 12_Savelpuiston arviointipöytäkirja
- 13 Liite 13_Savelpuiston arviokirja (Salassa pidettävä, JulKL 24 § 20)
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali KV 15022021_Kumppanuuskaavoituksen kuvaus

Kaupunginhallitus 25.1.2021 § 18



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti oheismateriaaliksi on lisätty kuvaus kumppanuuskaavoitusprosessin etenemisestä.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. Sävelpuiston alueen toteuttajatahoksi valitaan NCC ehdotuksella Intro.
2. kaupunginvaltuusto hyväksyy suunnittelualueella olevien kiinteistöjen luovuttamisen 360€/k-m² yksikköhintaa käyttäen toteuttajataholle, tai heidän määräämilleen tahoille kaupunginvaltuustossa 25.3.2019 § 10 hyväksytyn kauppakirjapohjan mukaisin ehdoin.
3. kauppakirjaluonnokseen voidaan tehdä täsmennyksiä, jotka eivät heikennä kaupungin asemaa sopimuskumppanina.
4. päätös sitoo kaupunkia 12 kuukautta asemakaavan lainvoimaistumisen jälkeen, tai vähintään 31.12.2022 saakka. Mikäli asemakaavaan kohdistuu valitus, joka siirtää asemakaavan lainvoimaistumista, siirtyvät muut määräajat samassa suhteessa.

Käsittely:

Hankekehityspäällikkö Martina Jerima ja maankäyttöjohtaja Juhana Hiironen esittelivät hanketta.

Satu Haaparanta ehdotti Kristiina Vainikan kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu palautusehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: Asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa

EI: Asia palautetaan valmisteluun

Valtuusto päätti jatkaa asian käsittelyä äänin JAA 46, EI 6, TYHJÄ 1.

Lassi Markkanen teki Satu Tuomisen kannattamana seuraavan ponsiehdotuksen: "Hyväksytään kilpailuehdotus jatkosuunnittelun pohjaksi ponnella, että tontin itäosan osalta (parkkitalo/rivitalohybridi) tutkitaan muitakin vaihtoehtoja."

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu ponsiehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: Kaupunginhallituksen päätösehdotus ilman pontta

EI: Kaupunginhallituksen päätösehdotus lisättynä ponnella.

Kaupunginvaltuusto päätti äänin JAA 35, EI 14, TYHJÄ 2, ettei päätökseen liitetä ehdotettua pontta.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kokoustauko 20.15 - 20.25.

Äänestykset

JAA: Asian käsittelyä jatketaan tässä kokouksessa EI: Asia palautetaan valmisteluun

Jaa

Kaija Tuuri
Suvi Pohjonen
Mimmi Launiala
Heini Liimatainen
Jenni Marttinen
Mika Gilan
Kaisa Saarikorpi
Ulla-Mari Karhu
Ossi Vähäsarja
Pirjo Komulainen
Tiia Lintula
Helinä Perttu
Arto Luukkanen
Kaarina Wilskman
Markku Tenhunen
Pekka Luuk
Mikko Taavitsainen
Mikko Päivinen
Eemeli Peltonen
Tuija Kuusisto
Katja Repo
Jarno Hautamäki
Riikka Juuma
Marko Larjanne
Hanna Graeffe
Heli Anttila
Marko Koskela
Satu Tuominen
Tomi Passi
Mikko Laakkonen
Katri Kuusikallio
Peter Osipow
Petri Ovaska
Emmi Mäkinen
Petri Graeffe
Hilppa Loikkanen
Antti Heikkilä
Jenni Komonen
Willem van Schevikhoven
Sanna-Maria Riikonen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Rita Kostama
Pepe Makkonen
Henry Berg
Pekka Heikkinen
Tarja Edry
Liisa Majanen

Ei

Satu Haaparanta
Seppo Heino
Kristiina Vainikka
Peter Hagman

Tyhjä

Lassi Markkanen

JAA: Kaupunginhallituksen päätösehdotus ilman pontta Ei: Kaupunginhallituksen päätösehdotus lisättynä ponnella.

Jaa

Mimmi Launiala
Mika Gilan
Sanna-Maria Riikonen
Suvi Pohjonen
Markku Tenhunen
Arto Luukkanen
Hilppa Loikkanen
Riikka Juuma
Marko Larjanne
Mikko Taavitsainen
Pekka Luuk
Pirjo Komulainen
Kaisa Saarikorpi
Hanna Graeffe
Tuija Kuusisto
Kaarina Wilskman
Jenni Marttinen
Marko Koskela
Heini Liimatainen
Ossi Vähäsarja
Willem van Schevikhoven
Katri Kuusikallio
Jarno Hautamäki
Petri Ovaska
Mikko Laakkonen
Pepe Makkonen
Katja Repo
Tiia Lintula
Peter Osipow



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ulla-Mari Karhu
Rita Kostama
Helinä Perttu
Pekka Heikkinen
Henry Berg
Liisa Majanen

Ei

Emmi Mäkinen
Peter Hagman
Seppo Heino
Satu Tuominen
Antti Heikkilä
Petri Graeffe
Tomi Passi
Kristiina Vainikka
Heli Anttila
Kaija Tuuri
Lassi Markkanen
Jenni Komonen
Eemeli Peltonen
Tarja Edry

Tyhjä

Mikko Päivinen
Satu Haaparanta

Päätös

Hyväksyttiin äänestysten jälkeen kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Eriävä mielipide

Valtuutettu Satu Haaparanta jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

Tiedoksi

Asianosaiset, Kaupunkikehitysjohtaja, Maankäyttöjohtaja, Kaupunkitekniikan johtaja, Suunnittelupäällikkö, Kaupunkikuva-arkkitehti, Elinvoimajohtaja, Projektipäällikkö



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset 2020

JARDno-2021-151

Valmistelija / lisätiedot:

Riitta Murtokare

riitta.murtokare@jarvenpaa.fi

hallinnon asiantuntija

Järvenpään kaupungin hallintosäännön § 60 (KV25.5.2020 § 28) mukaan tarkastuslautakunta valvoo kuntalain 84 §:ssä tarkoitetun sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja kehottaa tarvittaessa ilmoitusvelvollisuuden laiminlyöneitä tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään ja korjaamaan jo tehtyä ilmoitusta. Konsernipalvelut -yksikkö huolehtii sidonnaisuusrekisterin julkisten tietojen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla.

Tarkastuslautakunnan on saatettava sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi vuosittain vuoden ensimmäisessä valtuuston kokouksessa.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnalle vuonna 2020 toimitettujen luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset;

Luottamushenkilöt

- Kuusisto Tuija, KOK (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Perttu Helinä, KOK (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Majanen Liisa, SDP (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Solanterä Minna-Maria, Vas. (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Liimatainen Heini, Vas. (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Raejärvi Tuomas, KOK (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Mäkinen Anne-Maria, KOK (tarkla 3.6.2020 § 24)
- Launiala Mimmi, Vas. (tarkla 10.9.2020 § 29)
- Passi Tomi, Kesk. (tarkla 10.9.2020 § 29)
- Antti Heikkilä, Kesk. (tarkla 10.9.2020 § 29)

Viranhaltijat

- Vastamäki Jouni (tarkla 10.3.2020 § 9)
- Lausvaara Jari (tarkla 10.9.2020 § 29)
- Autere Mikko (tarkla 10.9.2020 § 29)

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Henkilöstöasiainjaosto, § 3, 19.01.2021

Kaupunginhallitus, § 20, 25.01.2021

Kaupunginvaltuusto, § 7, 15.02.2021

§ 7

Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteet ja viran kelpoisuus

JARDno-2021-98

Henkilöstöasiainjaosto, 19.01.2021, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Soosalu

merja.soosalu@jarvenpaa.fi

henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteet LHJ210119K

Hallinto-oikeus on tehnyt ratkaisun 16.11.2020 kaupunkikehitysjohtajan virkaa koskevassa hallintoasiassa. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 7.12.2020 § 400 tehnyt päätöksen olla hakematta valitusoikeutta Korkeimmalta hallinto-oikeudelta.

Kaupunkikehitysjohtaja toimii kaupunkikehityksen palvelualueen johtajana. Kaupunkikehityksen palvelualue on perustettu kaupunginvaltuustossa 22.1.2018 § 6 ja kaupunkikehitysjohtajan virka on perustettu henkilöstöasiainjaostossa 30.1.2018 § 2.

Tammikuussa 2018 voimassa olleen hallintosäännön § 12 ja § 45 mukaan kaupunginhallitus perusti virat ja § 14 mukaan henkilöstöasiainjaosto päätti kaupunginvaltuuston ja -hallituksen valitsemien viranhaltijoiden virkasuhteen ehdoista ja kelpoisuusehdoista sekä vastasi kaupunginvaltuusto- tai kaupunginhallitustason päätöksiä edellyttävien rekrytointien ja muiden henkilöstöasioiden valmistelusta. Kaupunginvaltuusto muutti hallintosääntöä kokouksessaan 18.6.2018 § 68 palvelualuejohtajien viran täytön osalta.

Voimassaolevan nykyisen hallintosäännön 49 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää palvelualuejohtajien viran kelpoisuudesta ja tekee periaatepäätöksen viran auki julistamisesta sekä valitsee kaupunginjohtajan ja palvelualuejohtajat. Hallintosäännön 14 §:n mukaan henkilöstöasiainjaosto vastaa valtuusto- tai hallitustason päätöksiä edellyttävien rekrytointien ja muiden henkilöstöasioiden valmistelusta sekä päättää kaupunginvaltuuston ja -hallituksen valitsemien viranhaltijoiden virkasuhteen ehdoista.

Näin voimassaolevan hallintosäännön mukaan kaupunkikehitysjohtajan viran täytön ensimmäinen vaihe on päättää viran täytön periaatteista kaupunginvaltuustossa. Samalla valtuusto käsittelee myös viran kelpoisuusvaatimukset. Viran täytön prosessi on tarkoitus aloittaa tässä laajennetun henkilöstöasiainjaoston kokouksessa ja viran virkavaali on suunniteltu pidettäväksi kaupunginvaltuuston 24.5.2020 kokouksessa. Oheismateriaalissa on kuvattu tarkemmin viran täytön vaiheet.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin johtavien viranhaltijoiden virkojen kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto. Muut kaupunkikehitysjohtajan virkaan liittyvät kriteerit päättää laajennettu henkilöstöasiainjaosto kokouksessaan ennen viran auki julistamista suunnitellun aikataulun mukaisesti maaliskuun 2021 alussa.

Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteena on täyttää virka julkisella hakumenettelyllä.

Hallintosäännön 14 §:n mukaan henkilöstöasiainjaosto toimii laajennetussa kokoonpanossa valmistellessaan palvelualuejohtajan viran täyttämistä. Laajennettuun kokoonpanoon nimetään tällöin edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneiden ja läpi saaneiden ryhmien edustajat, mikäli kyseisillä ryhmillä ei ole ennestään edustajaa henkilöstöasiainjaostossa. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.12.2019 § 317 päättänyt laajennetun henkilöstöasiainjaoston kokoonpanon loppu vaalikaudeksi.

Laajennettuun henkilöstöasiainjaostoon kuuluvat henkilöstöasiainjaoston puheenjohtaja Ulla-Mari Karhun (SDP), varapuheenjohtaja Pekka Heikkilän (kok) ja varsinaisten jäsenten Henry Bergn (Järvenpää plus), Hanna Graeffen (vihr) ja Riikka Reinan (kesk) lisäksi Pia Valonen (KD), varalla Markku Tenhunen, Arto Luukkainen (PS), varalla Mikko Taavitsainen ja Minna-Mari Solanterä (vas), varalla Mimmi Launiala.

MSO

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Laajennettu henkilöstöasiainjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 25.01.2021, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:
Merja Soosalu
merja.soosalu@jarvenpaa.fi
henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteet LHJ210119K

Henkilöstöasianjaosto 19.1.2020 § 3



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Olli Naukkarinen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon

Käsittely

Tämä asia käsiteltiin § 15 jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto, 15.02.2021, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Soosalu

merja.soosalu@jarvenpaa.fi

henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Kaupunkikehitysjohtajan viran täytön periaatteet LHJ210119K

Kaupunginhallitus 25.1.2021 § 20

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. kaupunkikehitysjohtajan viran auki julistamisesta
2. kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuvan korkeakoulututkinnon

Käsittely:

Vt kaupunkikehitysjohtaja Olli Keto-Tokoi poistui esteellisenä ennen tämän asian käsittelyä (esteellisyyden peruste intressijäävi, hallintolaki 28 § 1 mom kohta 3).

Henkilöstöjohtaja Merja Soosalu esitteli asiaa.

Satu Haaparanta teki Satu Tuomisen, Kristiina Vainikan, Pekka Luukin ja Peter Hagmanin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen alakohtaan 2: "Kaupunkikehitysjohtajan viran kelpoisuusehdoksi soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja/tai alaan (kaupunkikehitys) soveltuva tutkinto."



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin puheenjohtajan ehdotuksesta äänestystavaksi sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: Kaupunginhallituksen päätösehdotus

EI: Haaparannan muutosehdotus.

Äänin JAA 43, EI 6, Tyhjä 2 päätös hyväksyttiin kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Äänestykset

JAA: Kaupunginhallituksen päätösehdotus EI: Haaparannan muutosehdotus.

Jaa

Mikko Päivinen
Mimmi Launiala
Hilppa Loikkanen
Willem van Schevikhoven
Jarno Hautamäki
Pepe Makkonen
Kaija Tuuri
Riikka Juuma
Kaisa Saarikorpi
Ulla-Mari Karhu
Tuija Kuusisto
Mika Gilan
Jenni Marttinen
Suvi Pohjonen
Heini Liimatainen
Markku Tenhunen
Kaarina Wilskman
Jenni Komonen
Pirjo Komulainen
Peter Osipow
Pekka Heikkinen
Mikko Taavitsainen
Katja Repo
Liisa Majanen
Petri Graeffe
Ossi Vähäsarja
Helinä Perttu
Petri Ovaska
Tomi Passi
Rita Kostama
Marko Koskela
Marko Larjanne
Mikko Laakkonen
Heli Anttila



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Antti Heikkilä
Emmi Mäkinen
Hanna Graeffe
Eemeli Peltonen
Katri Kuusikallio
Tiia Lintula
Sanna-Maria Riikonen
Henry Berg
Arto Luukkanen

Ei

Pekka Luuk
Satu Haaparanta
Peter Hagman
Satu Tuominen
Kristiina Vainikka
Tarja Edry

Tyhjä

Seppo Heino
Lassi Markkanen

Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen kaupunginhallituksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Olli Keto-Tokoi

Tiedoksi

HR-palvelut



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Valtuustoaloite: Pride-viikon huomioimiseksi Järvenpäässä

JARDno-2021-373

Liitteet

1 Valtuustoaloite Pride 2021

Järvenpään vasemmistoliiton valtuustoryhmän Heini Liimatainen ja 16 muuta valtuutettua jättivät liitteen mukaisen valtuustoaloitteen: Pride-viikon huomioimiseksi Järvenpäässä

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi saapuneen aloitteen ja lähettää sen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksi

KH



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 9

Valtuustoaloite: Tulistelupaikkojen lisäämiseksi kaupungin ulkoilualueilla

JARDno-2021-371

Liitteet

1 Valtuustoaloite Plus tulistelupaikat

Järvenpään Plus-valtuustoryhmän Petteri Osipow ja 19 muuta valtuutettua jättivät liitteen mukaisen valtuustoaloitteen tulistelupaikkojen lisäämiseksi kaupungin ulkoilualueilla.

Ehdotus

Päätetään merkitä tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi saapuneen aloitteen ja lähettää sen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksi

KH



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Valtuustoaloite: Järvenpäälle ajantasainen metsänhoitosuunnitelma

JARDno-2021-372

Liitteet

1 Valtuustoaloite Järvenpäälle ajantasainen metsänhoitosuunnitelma 15.2.2021

Järvenpään Vihreät valtuustoryhmän Katri Kuusikallio ja 14 muuta valtuutettua jättivät liitteen mukaisen valtuustoaloitteen: Järvenpäälle ajantasainen metsänhoitosuunnitelma.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi saapuneen aloitteen ja lähettää sen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Tiedoksi

KH



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 11

Valtuustoaloite: Järvenpäässä otetaan käyttöön terveet tilat 2028 ohjelma

JARDno-2021-374

Liitteet

1 Valtuustoaloite: Terveet tilat 2028

Järvenpään SDP:n valtuustoryhmän Satu Haaparanta ja 14 muuta valtuutettua jättivät liitteen mukaisen valtuustoaloitteen: Järvenpäässä otetaan käyttöön terveet tilat 2028 ohjelma.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuuston merkitsi saapuneen aloitteen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginhallitukseen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

KH



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 12

Valtuustoaloite: Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin

JARDno-2021-369

Liitteet

1 Valtuustoaloite / Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän Jenni Komonen ja kuusi muuta valtuutettua jättivät liitteen mukaisen aloitteen: Maksuton aamupalatarjoilu peruskouluihin.

Ehdotus

Päätetään merkitä tiedoksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä tiedoksi saapuneen aloitteen ja lähettää sen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§4, §5, §7

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

- Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että
- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
 - päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
 - päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.
Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puhelin 029 56 42000
Faksi 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04401 Järvenpää
Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe klo 9.00-13.00.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §6, §8, §9, §10, §11, §12

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).